

TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	PEL01
Localização	Pelotas/RS
Data da Visita	11/03/2020

Este Termo de Vistoria de Bens foi elaborado de forma expedita no que se refere ao estado de conservação dos bens, e foi elaborado pela equipe técnica da Administração do Porto, com o acompanhamento de técnicos da Empresa de Planejamento Logístico – EPL, com o objetivo de subsidiar a valoração dos referidos bens para atender exigências formuladas pelo Tribunal de Contas da União – TCU (Acórdão nº 3.661/2013 – Plenário).

A metodologia de seleção dos bens que poderão ser vinculados ao futuro arrendamento consiste na verificação de três condições:

- Reversibilidade do bem;
- Bens associados à operação do terminal;
- Atendimento aos parâmetros futuros de desempenho.

1. IDENTIFICAÇÃO DA EQUIPE

	Nome	Qualificação	Entidade
1	Bruno Gonçalves Almeida	Administrador/Dir. Portos Interiores	SUPRG
2	Karen Souza	Engº Civil	SUPRG
3			

2. RELAÇÃO DOS ATIVOS OPERACIONAIS VISTORIADOS REFERENTES AO ARRENDAMENTO

(manter número de identificação nas demais páginas)		
	TIPO	IDENTIFICAÇÃO
1.	Balança Rodoviária	1
2.	Balança Rodoviária	2



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	PEL01
Localização	Pelotas/RS
Data da Visita	11/03/2020

3.	Armazém A1	3
4.	Cais de Acostagem	4

Cabe destacar que existem Construções Cíveis e Benfeitorias reversíveis não operacionais, as quais poderão ser utilizadas pelo futuro arrendatário. Destaque-se que foram identificados os seguintes bens:

	Construções Cíveis e Benfeitorias	Unidade	Quantidade*
1	Edificações	m ²	2715,3
2	Pavimentação	m ²	10346,7
3	Tanques Água	un	2
4	Sistema contra incêndio	un	1
5	Cercamento e Segurança	m	945m

*medição aproximada feita em planta.

3. VISTORIA INDIVIDUAL

3.1. Identificação do Bem	
	Todos

3.2. Características Técnicas do Bem



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

ESPÉCIE	Nº	CAPACIDADE	Unid	SITUAÇÃO	Produto Classe	ANO FABRICAÇÃO	ESTADO DE CONSERV.
Balança Rodoviária	1	100t	1	Bom	-	2015	Bom
Balança Rodoviária	2	100t	1	Bom	-	2015	Bom
Armazém A1	3	2000m²	1	Bom	-	1976	Bom
Cais de Acostagem	4	165m	2	Bom		1940	Bom



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

3.3. Informação se o Bem será Reversível

☒ Sim

☐ Não

3.4. Observações

Nada a observar.

3.5. Relatório Fotográfico

Instalações Contra Incêndio



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

Balanças Rodoviárias



Tanques de Água



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

Guarita Segurança



Prédios Administrativos



Documento
PROA
Assinado
6/8

TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

Casa de Bombas e Cais de Contenção Drenagem



Armazém A1



TERMO DE VISTORIA DE BENS

Ficha de Identificação	
Autoridade Portuária	SUPRG
Nome do arrendamento	<u>PEL01</u>
Localização	<u>Pelotas/RS</u>
Data da Visita	<u>11/03/2020</u>

Pavimentação



Pelotas , 11 de Março de 2020.

A Equipe:

	Nome	Assinatura
1	Bruno Gonçalves Almeida	_____
2	Engº Karen de Souza Hartmann	_____
3		_____



Nome do documento: Vistoria PEL 02.pdf

Documento assinado por

BRUNO GONÇALVES ALMEIDA
Karen de Souza Hartmann

Órgão/Grupo/Matrícula

SUPRG / DPI / 460035
SUPRG / DIOP / 6006

Data

20/05/2020 09:30:46
20/05/2020 09:39:22

